

INFORME ANEXO A PLIEGO DE SUBASTA.

**OBRA: URBANIZACION Avd. DE LA RIOJA.
EL VILLAR DE ARNEDO**

PROPIEDAD: AYUNTAMIENTO DE EL VILLAR DE ARNEDO.

ANEXO TECNICO N°1 AL PLIEGO.

DESCRIPCION Y SUPERFICIES:

Las obras objeto de la subasta, tienen por finalidad la renovación de la urbanización del vial Avenida de La Rioja y callejones adyacentes en el casco urbano consolidado de la localidad de El Villar de Arnedo. Comprenden la pavimentación de los viales, redes de saneamiento para fecales y pluviales, red de distribución de agua potable, canalizaciones para red de distribución de baja tensión, canalizaciones para red de distribución para telefonía, y la restitución de las servicios que resultan afectadas por las obras.

La superficie de la zona a urbanizar es 2.429,10.- m2.

VALORACION.

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL	325.205,48
13 % GASTOS GENERALES	44.876,71
6 % BENEFICIO INDUSTRIAL	20.712,33
SUMA	410.794,52
16 % I.V.A.	65.727,12
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACION	476.521,64

I.- EXPLANACION Y PAVIMENTACION

- Tipo firme calzada: Rígido, 25 cm espesor de zahorra natural.
Base hormigon HP-25 de 12,5cm.
Pavimento hormigón HA-25 de 17,5cm.
Acabados en estampado coloreado.
- Demolición pavimentos varios 2.429.- M2
- Volumen excavación: 1.460.- M3.
- Volumen subbase 627.- M3.
- Superficie de pavimento guijarro 1.584.- M2
- Superficie de pavimento losa: 845.- M2.

II.- SANEAMIENTO

- Sistema de evacuación: Separativo
- Conductos: PAD CORRUGADO con junta de goma
- Diámetro 250/150ml, 315/520ml, 400/18ml
- Pozos de registro: 32.- ud.
- Sumideros: 25.- ud.
- Acometidas domiciliarias 200mm: F-88ud, PL-60ud

III.- DISTRIBUCION DE AGUA

- Tipo de tubería: Fundición dúctil con junta aut. flexible
diámetro 125/150 mm. 286.- ml.
diámetro 80/100 mm. 205.- ml.
- Válvulas: 15 ud.
- Bocas de riego diámetro 2": 6 ud.
- Hidrantes enterrados. 3 ud.

- Acometidas agua 1 1/2". 18 ud.
- Acometidas incendios 2". 70 ud.

PLAZO DE EJECUCION.

El licitador que resulte adjudicatario, hara entrega efectiva de las obras en el plazo de 6 meses.

La recepción de las obras, se efectuará previo informe del técnico municipal, que comprobará que las mismas estan construidas y acabadas conforme al proyecto técnico de ejecución y conforme a las mejoras y características aprobadas en la adjudicación, a los que se refiere el presente Pliego de Cláusulas, y que se han ejecutado con las garantías exigibles reuniendo las condiciones de idoneidad requeridas para el fin pretendido.

CLASIFICACION DEL CONTRATISTA.

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el R.D. 1098/2001 de 12 de octubre, se propone sea exigida a las empresas que deseen concurrir a la contratación su clasificación como Contratistas de Obras del Estado y de las Administraciones Públicas:

Grupo A	Subgrupo 02	Categoría C
Grupo E	Subgrupo 01	Categoría E
Grupo G	Subgrupo 06	Categoría D

Características de la Mejora nº1.-

Colocación de 28 imborbales sumideros sifónicos prefabricados en hormigón de dimensiones interiores 50 x 30 x 60 cm., con rejilla y marco tipo Ebro abatible y antirrobo de fundición nodular 400x300 mm. 40 Tn. , formado por paredes de 15 cm. de hormigón HM-20/B/20/I y solera de 10 cm.

Acometerán siempre con CLIP prefabricado a tubería o a pozos de registro, las conexiones a pozo se realizarán con perforación mecánica y colocación de junta de goma.

Características de la Mejora nº2.-

Conexión de las redes proyectadas hasta los colectores renovados de fecales y pluviales en C/ Sol con una longitud aproximada de 70mts, con las siguientes características:

Demolición de pavimento con corte previo mecánico, excavación de zanja conjunta para ambas canalizaciones, relleno posterior con gravillín y material seleccionado, y reposición de pavimento con HA-25 con espesor mínimo de 20cm armado con mallazo 200x200x6mm. Las tuberías se apoyarán en una cama de hormigón HM-20 de 10 cm., cuando la pendiente sea inferior al 0,5%, y sobre gravillín en caso contrario. El relleno hasta 10 cm. por encima de generatriz será de gravillín de canto rodado 3/6 mm. en las tuberías de POLIETILENO AD corrugado, el resto se rellenará con suelo seleccionado CBR> 20 compactado al 98 % PM.

- Tubería de POLIETILENO AD CORRUGADA rigidez 8kN/m², con junta de unión elástica, diámetros 400 mm en ambas canalizaciones.
- Tubería de PVC s/ norma UNE-53692 con junta bilabiada de presión s/ norma EN681-1, para conexión de acometidas.
- 4 Pozos de registro de hormigón prefabricado armado de diámetro interior 1.000 mm, con base prefabricada Ø 1.00 m. interior, anillos intermedios Ø 1,00 m, cono de reducción 1000/600 mm. de 850 mm, tapa de función nodular, tipo "Rexel" Ø 600 mm. para 40 Tn, pates de acero recubierto de polipropileno, entronques a prefabricados mediante taladro y junta de goma tipo "Delta" s/norma UNE-53571/89.

Características de la Mejora nº3.-

Conexión de la red proyectada hasta la red general renovada de abastecimiento en C/ Sol con una longitud aproximada de 70mts, con las siguientes características:

La red se realiza lineal en la misma zanja de los colectores de saneamiento por el centro del vial. Tuberías y piezas de fundición dúctil con junta automática flexible de Ø 125mm en red de distribución, una valvula de fundición nodular homologada por el Ayuntamiento, conexión de acometidas con collarines de fundición nodular y abrazadera de acero inoxidable. La tubería se apoyará y rellenará con gravillín 3-6 mm. de canto rodado, y el resto de zanja se rellenará con suelo seleccionado CBR>20 procedente de préstamo. Se debe disponer cinta señalizadora a lo largo de toda la red. Contrarestos de hormigón HM-20/P/19/I de 40x40x40 cm. con 2Ø16 B-500-S anclados.

Características de la Mejora nº4.-

Conexión de la red de abastecimiento proyectada hasta el depósito general de abastecimiento, la longitud máxima aproximada renovar es de 250mts, el licitador indicará la longitud que puede renovar, con las siguientes características:

Demolición de pavimento con corte previo mecánico, excavación de zanja, relleno posterior con gravillín y material seleccionado, y reposición de pavimento con HA-25 con espesor mínimo de 20cm armado con mallazo 200x200x6mm. Las tuberías se apoyarán sobre gravillín. El relleno hasta 10 cm. por encima de generatriz será de gravillín de canto rodado 3/6 mm, el resto se rellenará con suelo seleccionado CBR> 20 compactado al 98 % PM.

La red se realiza con tuberías y piezas de fundición dúctil con junta automática flexible de Ø 150mm, piezas especiales en fundición nodular para conexión con ramales existente, una valvula de fundición nodular homologada por el Ayuntamiento cada 50mts, conexión de acometidas con collarines de fundición nodular y abrazadera de acero inoxidable. Se debe disponer cinta señalizadora a lo largo de toda la red. Contrarestos de hormigón HM-20/P/19/I de 40x40x40 cm. con 2Ø16 B-500-S anclados.

CRITERIOS DE ADJUDICACION.

Los criterios para la adjudicación del concurso, serán los indicados a continuación:

- 1.- Propuesta de reducción del precio de la obra, hasta un máximo de 15 puntos.
- 2.- Propuesta de reducción de plazo de ejecución, hasta un máximo de 15 puntos.
- 3.- Memoria técnica para ejecución de la obra, hasta un máximo de 25 puntos.
- 4.- Ejecución de la MEJORA N°1: hasta un máximo de 13 puntos.
- 5.- Ejecución de la MEJORA N°2: hasta un máximo de 13 puntos.
- 6.- Ejecución de la MEJORA N°3: hasta un máximo de 13 puntos.
- 7.- Ejecución de la MEJORA N°4: hasta un máximo de 6 puntos.